

ACCIÓN URGENTE

FAMILIAS EN PELIGRO INMINENTE DE DESALOJO FORZOSO

Seis familias del pueblo de Bagou, en el distrito de Haidian de Pekín, corren peligro de ser desalojadas el 14 de septiembre. Las autoridades no han proporcionado la protección necesaria y los residentes corren peligro de convertirse en personas sin hogar.

El 9 de septiembre, la policía avisó a las seis familias, en total 28 personas, de que debían dejar libres sus domicilios antes del 14 de septiembre. Según este aviso, si no lo hacían, serían desalojadas y sus casas serían derribadas con arreglo "a la ley". Las autoridades no han dado oportunidades para una verdadera consulta, y tampoco han proporcionado una indemnización adecuada ni una vivienda alternativa, ni medios apropiados de protección legal. Además, los residentes han sido hostigados, amenazados y golpeados.

En 2003, unas 6.000 familias de Bagou recibieron noticias de que debían dejar libre la zona, pues las autoridades habían vendido las tierras del pueblo a unos promotores para crear un "cinturón verde" alrededor de Pekín. Tras una serie de actos de hostigamiento e intimidación de los promotores, la mayoría de los residentes fueron obligados a dejar la zona. En la actualidad sólo permanecen seis familias.

Estas familias, que llevan varias generaciones viviendo en la zona, han impugnado legalmente el desalojo por varios motivos, incluido el de que la indemnización ofrecida no era conforme a las normas establecidas en la Ley de Administración de Tierras y que el promotor había tergiversado la evaluación medioambiental y construido zonas residenciales y comerciales, y no un "cinturón verde". Su última apelación, presentada ante el Tribunal Popular Superior Municipal de Pekín el 19 de noviembre de 2012, está en fase de examen.

En las seis familias que quedan hay dos personas con discapacidad física, seis ancianos y cinco niños. En los últimos meses ha aumentado el hostigamiento de los residentes. Decenas de personas vestidas de civil y uniformadas con equipo antidisturbios se han congregado en el pueblo amenazando con demoler las casas que quedan.

ESCRIBAN INMEDIATAMENTE, en inglés, en chino o en su propio idioma:

- instando a las autoridades a que no desalojen a las personas del pueblo de Bagou, en el distrito de Haidian de Pekín, mientras su recurso sigue en los tribunales y sin que se cumplan los requisitos del debido proceso, como son notificar debidamente el desalojo y ofrecer una indemnización adecuada;
- instando a las autoridades a que investiguen y pongan fin a todos los actos de intimidación y hostigamiento llevados a cabo por actores estatales y no estatales;
- instando a las autoridades a que se aseguren de que nadie queda sin hogar como consecuencia de un desalojo y que se facilite una vivienda alternativa adecuada a quienes no puedan procurársela.

ENVÍEN LOS LLAMAMIENTOS, ANTES DEL 23 de octubre de 2013 A:

Alcalde de Pekín
Beijing Municipal People's Government
mayor
Wang Anshun Shizhang
Beijingshi Renmin Zhengfu
2 Zhengyilu, Dongchengqu
Beijingshi 100744
República Popular China
Fax: +86 10 84371700
Tratamiento: Dear Mayor / Señor
Alcalde

Secretario del Comité Municipal del
Partido de Pekín
Beijing Municipal Party Committee
Secretary
Guo Jinlong Shuji
Beijingshi Weiyuanhui
3 Taijichangdajie, Dongchengqu
Beijingshi 100743
República Popular China
Tel: +86 10 65121118 (sólo chino)
Tratamiento: Dear Secretary / Señor
Secretario

Y copias a:
Tribunal Popular Intermedio Municipal
Número 1 de Pekín
Beijing Municipal No.1 Intermediate
People's Court
Ji Luohong Yuanzhang
16 Shijingshanlu, Shijingshanqu
Beijingshi 100040
República Popular China
Tel: +86 10 6863 9038 (sólo chino)
Correo-e: bjlyz-mylgt@china.court.org
Tratamiento: Dear President / Señor
Presidente

Envíen también copias a la representación diplomática acreditada en su país. Inserten a continuación las correspondientes direcciones de las sedes diplomáticas locales:

Nombre Dirección 1 Dirección 2 Dirección 3 Fax Número de fax Correo-e Dirección de correo electrónico Tratamiento Tratamiento

Consulten con la oficina de su Sección si van a enviar llamamientos después de la fecha indicada.

AMNISTÍA
INTERNACIONAL



ACCIÓN URGENTE

FAMILIAS EN PELIGRO INMINENTE DE DESALOJO FORZOSO

INFORMACIÓN ADICIONAL

Los residentes del pueblo de Bagou no son propietarios de la tierra en la que viven, pero tienen derecho a utilizarla. Después de que vendieran sus tierras a los promotores, fueron hostigados e intimidados por éstos, que les cortaron la electricidad y el suministro de agua, dañaron el sistema de alcantarillado y bloquearon la calle que conduce al pueblo. Los promotores también contrataron a personas para que dieran palizas a los habitantes del pueblo y entraran en sus casas y las saquearan. Tras uno de estos episodios violentos, durante el cual unos hombres armados con palos de madera y de hierro entraron en una casa, una mujer de 95 años murió de un ataque al corazón. Los habitantes del pueblo informaron sobre el hecho, pero la policía se negó a investigar.

Más recientemente, el 16 de agosto de 2013 a las 6 de la mañana, 400 personas de la policía del distrito pequinés de Haidian, Departamento de Gestión Urbana, rodearon y acordonaron el pueblo, y dos excavadoras destruyeron más de 50 casas. Una mujer de 67 años resultó herida leve al ser obligada a salir de su casa por los obreros de la demolición, y al menos tres hombres recibieron golpes. De nuevo la policía se negó a investigar.

A diferencia de lo que les dijeron, el Comité de Gestión de Urbanismo del distrito de Haidian vendió las tierras a Beijing Willow Investment Group Co. Ltd –empresa propiedad directa del gobierno municipal de Haidian– para un proyecto urbanístico comercial y residencial. A los aproximadamente 10.000 residentes de las 6.000 viviendas afectadas se les ofreció una indemnización y se les prometió que podrían comprar viviendas en unos bloques determinados de la zona en el plazo de dos años a un precio normalizado. Sin embargo, el promotor ha utilizado la tierra reservada para estos bloques de viviendas para construir urbanizaciones de lujo y edificios comerciales. Muchas personas que se mudaron de la zona tienen ahora dificultades económicas y la indemnización no basta para comprar otra vivienda en Pekín.

En 2006, las seis familias que quedaban trataron de plantear una demanda administrativa contra los promotores, pero el Departamento de Gestión de Viviendas del Distrito de Haidian no la aceptó. En 2006, 2007 y 2009 presentaron sendos recursos ante el Tribunal Popular Intermedio Número 1 de Pekín, pero los perdieron todos y los tribunales estimaron que se habían seguido los procedimientos adecuados. El 19 de noviembre de 2012 recurrieron ante el Tribunal Popular Superior Municipal de Pekín, que está estudiando el recurso. El 9 de septiembre, las seis familias restantes recibieron una notificación del Tribunal Popular Intermedio Número 1 de Pekín dándoles de plazo hasta el 14 de septiembre para que dejaran libres sus viviendas. El desalojo forzoso de personas de sus tierras y sus hogares sin una protección jurídica y unas salvaguardias adecuadas se ha convertido en una práctica rutinaria en China, y supone una grave violación de derechos humanos. En muchos casos, los desalojos son súbitos y violentos, a veces con resultado de muerte. Frecuentemente van precedidos por una campaña continuada de amenazas y hostigamientos que puede incluir palizas y secuestros. En al menos un caso se enterró viva a una persona. A las personas desalojadas no se les suele ofrecer indemnización o la que se les ofrece es muy escasa, y tampoco una vivienda alternativa inadecuada.

Como señaló el Comité de Derechos Económicos, Sociales y Culturales de la ONU, que vigila la aplicación por los Estados Parte del Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales, los gobiernos sólo pueden llevar a cabo desalojos cuando se aplican una serie de salvaguardias adecuadas de procedimiento, que incluyen: ofrecer una auténtica oportunidad de consultar a las personas afectadas, incluido un examen serio de todas las alternativas al desalojo viables, dar un aviso adecuado y razonable, informar con tiempo razonable del desalojo previsto, incluido, cuando proceda, el uso que se le dará a la tierra o las viviendas; que las autoridades o sus representantes estén presentes durante el desalojo, que las personas que lo llevan a cabo se identifiquen, abstenerse de llevar a cabo desalojos por la noche o en condiciones meteorológicas especialmente malas, salvo que los afectados den su consentimiento, proporcionar una vivienda alternativa adecuada, facilitar medios apropiados de protección legal y proporcionar, si es posible, asistencia letrada gratuita a quienes la necesiten para buscar reparación en los tribunales. Además, los gobiernos deben proteger a las personas de los desalojos forzosos realizados por agentes privados y de los actos de violencia u hostigamiento. Los funcionarios encargados de hacer cumplir la ley sólo pueden utilizar la fuerza cuando sea necesario y proporcionado. Según el Comité de Derechos Económicos, Sociales y Culturales de la ONU, incluso en los casos en que se considere que el desalojo está justificado, debe llevarse a cabo con estricto cumplimiento de las disposiciones pertinentes de las normas internacionales de derechos humanos y respetando los principios generales de la razón y la proporcionalidad.

Nombre: Residentes del pueblo de Bagou

Sexo: hombres y mujeres

AU: 243/13 Índice: ASA 17/030/2013 Fecha de emisión: 11 de septiembre de 2013